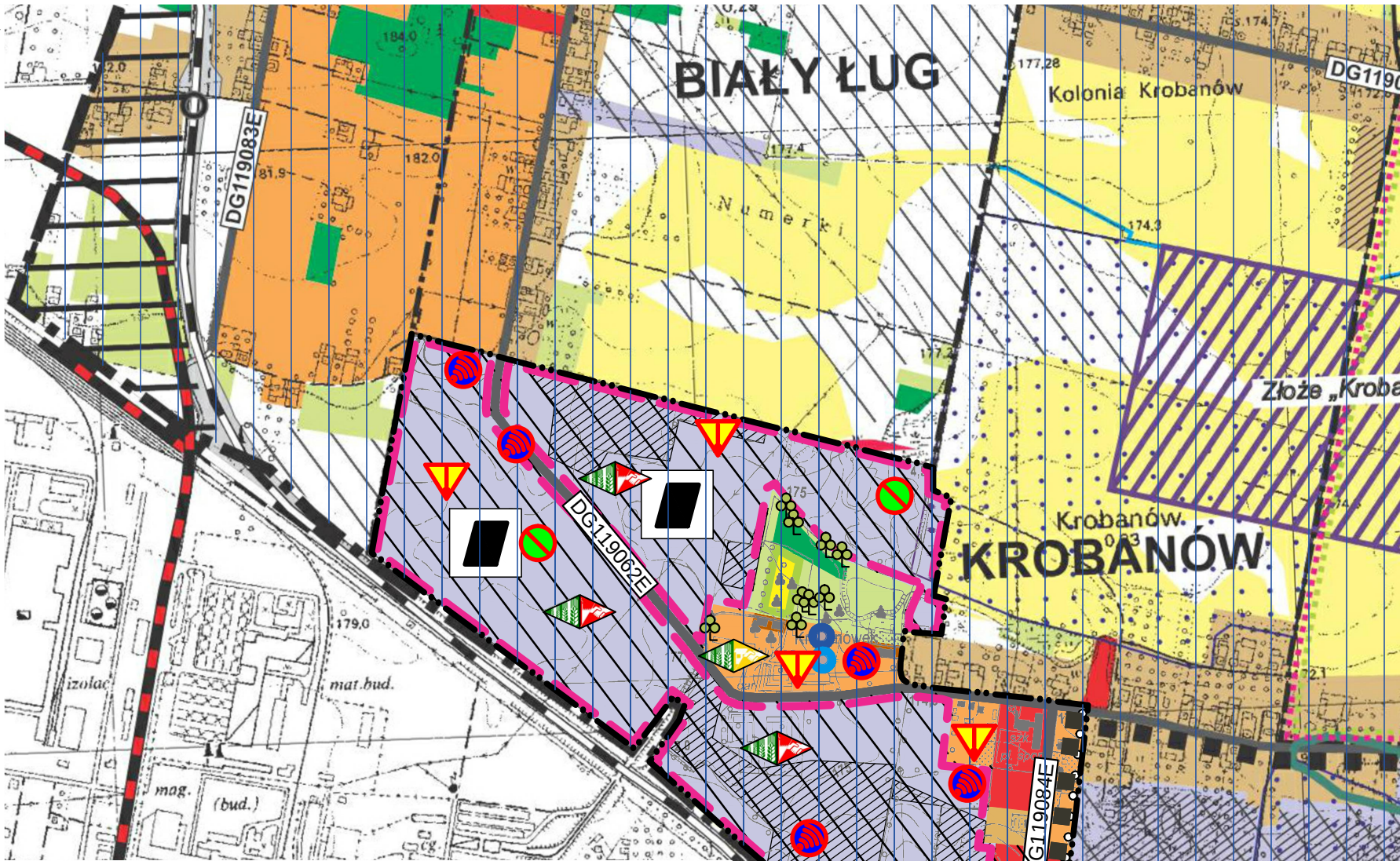


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ZDUŃSKA WOLA
FRAGMENT STUDIUM OBJĘTY EDYCJĄ V STUDIUM

LEGENDA	
	GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM, PRZYJĘTĄ UCHWAŁĄ NR XXVI/1812016 RADY GMINY ZDUŃSKA WOLA Z DNIA 23 CZERWCA 2016 R.
	GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM, PRZYJĘTĄ UCHWAŁĄ NR RADY GMINY ZDUŃSKA WOLA Z DNIA R.
OZNACZENIA FORMALNE	
	GRANICA GMINY
	GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
	GRANICA TERENÓW ZAKNIEJTYCH
	GRANICE GMIN SĄSIEDNIICH
STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE	
	GRANICA STREFY KRAJOBRAZOWO - ROLNICZEJ
	GRANICA STREFY PODMIEJSKIEJ
KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO I OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH	
	GRANICA REZERWATÓW PRZYRODY
	GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO MIĘDZYRZECZA WARTY I WIDAWKI
	GRANICA NADWARCIAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	GRANICA PROJEKTOWANEGO ZESPOŁU PRZYRODNICZEGO „PIASKI-BELEŃ”
	GRANICA UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
	POMNIKI PRZYRODY
	KORYTARZ EKOLOGICZNY O ZNACZENIU KRAJOWYM - DOLINA WARTY
	DOLINY STANOWIĄCE LOKALNE KORYTARZE EKOLOGICZNE
	TEREN O WYSOKICH WALORACH PRZYRODNICZYCH DO ZACHOWANIA W STANIE NATURALNYM
	OBZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI - NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (p=10%)
	OBZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI - NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (p=1,0%)
	OBZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISZKE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (p=0,2%)
	TERENY ZAGROŻONE ZALANIEM LUB PODTOPIENIAMI
	WODY OTWARTE (ZBIORNIKI, RZĘKI, CIEKI I ROWY MELIORACYJNE)
	UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
	GRANICE USTANOWIONYCH TERENÓW GÓRNICZYCH
	OBZARY PERSPEKTYWICZNYCH ZASOBÓW SUROWCÓW MINERALNYCH WYMAGAJĄCE UDOKUMENTOWANIA
	TERENY ZMIELOROWANE
	OBIEKTY RETENCJI KORYTOWEJ - JAZY
KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA WARTOŚCI KULTUROWYCH	
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
	OBIEKTY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTÓW
	STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
	CMENTARZE
	GRANICE STREFY PEŁNEJ HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ „A”
	GRANICE STREFY OCHRONY ZACHOWANYCH ELEMENTÓW ZABYTÓW „B”
	GRANICE STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI OBIEKTÓW ZABYTÓW
	GRANICE PROJEKTOWANEGO PARKU KULTUROWEGO
	ISTNIEJĄCE I DOMNIEMANE ZALOŻENIA OBRONNE
	LASY KLUCZOWE DLA TOŻSAMOŚCI KULTUROWEJ LOKALNEJ SPOŁECZNOŚCI (ŚLADY CMENTARZY EWANGELICKO - AUGSBURSKICH)
KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
	DROGA EKSPRESOWA S8 Z WĘZŁAMI KOMUNIKACYJNYMI
	DROGA WOJEWÓDZKA GŁÓWNA
	DRUGI POWIATOWE
	DRUGI GMINNE - PUBLICZNE
	LINIA KOLEJOWA
	PROJEKTOWANE DRUGI PUBLICZNE
	PROPONOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE
	ŚLAK ROWEROWY - SKARBY ZIEMI SIERADZKIEJ
	ŚLAK ROWEROWY - NADWARCIAŃSKI ŚLAK BURSZTYNOWY
	ŁÓDZKI ŚLAK KONNY

	ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKICH NAPIĘĆ 110kV ZE STREFAMI
	STACJE TRANSFORMATOROWO-ROZDZIELCZE (POZA GRANICĄ PLANU)
	ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
	STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I STOPNIA
	KOMUNALNE UJĘCIA WODY
	WAŻNIEJSZE ZAKŁADOWE UJĘCIA WODY
	ZASIEG LEŻA DEPRESYJNEGO OD UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
	TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ GOSPODARKI ODPADAMI ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW ZZO
	STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ
	ISTNIEJĄCA ELEKTROWNIA WIATROWA
	TERENY ZNAJDUJĄCE SIĘ W PODOBSZARZE A OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO ŁASK
	TERENY ZNAJDUJĄCE SIĘ W PODOBSZARZE B OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO ŁASK
	STREFY ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH
KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY - PRZEZNACZENIE TERENU	
FUNKCJA PODSTAWOWA	
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY PODMIEJSKIEJ MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
	TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ Z PREFERENCJĄ SPECJALNYCH DZIAŁÓW GOSPODARKI ROLNEJ I GOSPODARSTW FERMOWYCH
	TERENY ROZWOJOWE ZABUDOWY O CHARAKTERZE PODMIEJSKIM
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY PRODUKCyjNO- USŁUGOWEJ SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
	TERENY ROZWOJOWE ZABUDOWY PRODUKCyjNO-USŁUGOWEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
	OBZARY Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGI O WODY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI (OGNIA FOTOWOLTAICZNE)
FUNKCJE DOPUSZCZALNE	
	USŁUGI LOKALNE
	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA USŁUGI LOKALNE
	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA USŁUGI LOKALNE AGROTURYSTYKA
	TERENY ZABUDOWY PRODUKCyjNO- USŁUGOWEJ SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
	USŁUGI LOKALNE
	ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA TERENY ZIELENI OBSŁUGA KOMUNIKACJI USŁUGI SPORTU ORAZ OBSŁUGA TURYSTYKI I REKREACJI
	URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ OBSŁUGA KOMUNIKACJI
	URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ OBSŁUGA KOMUNIKACJI
INNE	
	TERENY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA PRZEZNACZENIE GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
	GRANICE TERENÓW DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ PLAN MIEJSCOWY
	TERENY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEN
	TERENY WYMAGAJĄCE REWALORYZACJI
	TERENY PROBLEMOWE
	GRANICA TERENÓW Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
OBZARY PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI ZADAŃ O CHARAKTERZE PONADLOKALNYM	
	PROJEKTOWANA DROGA POWIATOWA - ŁĄCZNIK POMIĘDZY WĘZŁEM ZDUŃSKA WOLA-WSCHÓD A DROGĄ WOJEWÓDZKĄ
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ KOLEI DUŻYCH PRĘDKOŚCI ŁÓDŹ - WROCŁAW / POZNAŃ
	LINIE KOLEJOWE DO MODERNIZACJI
	ŁÓDZKA KOLEJ AGLOMERACYJNA
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANYCH ODGALEŹIEŃ OD GAZOCIĄGU W.C. (WG PLANU WOJEWÓDZTWA)

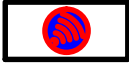
SKALA 1:10 000



OZNACZENIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO



MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA TYMCZASOWYCH UCIAŻLIWOŚCI
ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZAMIERZEŃ INWESTYCYJNYCH



POTENCJALNE OKRESOWE ZWIĘKSZENIE POZIOMU HAŁASU



OGRANICZENIE LUB UTRATA POTENCJALNYCH SIEDLISK
POSPOLITYCH GATUNKÓW ROŚLIN I ZWIERZĄT



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PRZEZNACZENIA W STOSUNKU
DO OBOWIĄZUJĄCEGO STUDIUM



ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU Z TERENU ROLNEGO NA
TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ



ZMIANA PRZEZNACZENIA TERENU Z TERENU ROLNEGO NA
TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, USŁUGOWEJ,
SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZDUŃSKA WOLA
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr
Rady Gminy Zduńska Wola z dnia
SKALA 1:10 000

ZESPÓŁ AUTORSKI

mgr Krzysztof Parszewski - główny projektant
mgr inż. Karolina Rychta
mgr inż. Oskar Kowalczyk
inż. Rafał Purzyński